

Estados Financieros

**Advanced Asset Management, S. A.**

*31 de diciembre de 2019*

*(Conjuntamente con el Informe de los Auditores Independientes)*

# Advanced Asset Management, S. A.

Estados Financieros

---

## CONTENIDO

	Página (s)
Informe de los Auditores Independientes.....	1-3
Estados Financieros:	
Estados de Situación Financiera.....	4
Estados de Resultados.....	5
Estados de Cambios en el Patrimonio.....	6
Estados de Flujos de Efectivo.....	7
Notas a los Estados Financieros.....	8-34



Ernst & Young, S. R. L.  
RNC No. 1-31-20492-9  
Torre Empresarial Reyna II  
Suite 900, piso 9  
Pedro Henríquez Ureña No. 138  
Santo Domingo, República Dominicana.

Tel: (809) 472-3973  
Fax: (809) 381-4047

## **Informe de los Auditores Independientes**

A los Accionistas y al Consejo de Administración de  
Advanced Asset Management, S. A.

### ***Opinión***

Hemos auditado los estados financieros adjuntos de Advanced Asset Management, S. A. (en lo adelante "la Sociedad"), los cuales comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2019, y los correspondientes estados de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como las notas a los estados financieros, incluyendo un resumen de las principales políticas contables.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Advanced Asset Management, S. A. al 31 de diciembre de 2019, su desempeño financiero y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIFs").

### ***Base para la opinión***

Efectuamos nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría ("NIAs"). Nuestras responsabilidades bajo dichas normas se encuentran descritas en la sección de *Responsabilidades del auditor con relación a la auditoría de los estados financieros* de nuestro informe. Somos independientes de la Sociedad, de conformidad con el Código de Ética de Contadores Profesionales del Consejo Internacional de Normas de Ética para Contadores ("IESBA", por sus siglas en inglés), el Código de Ética Profesional del Instituto de Contadores Públicos Autorizados de la República Dominicana (ICPARD) junto con los requerimientos de ética que son relevantes para nuestra auditoría de los estados financieros y hemos cumplido con nuestras otras responsabilidades éticas de acuerdo con esos requerimientos y con el Código de Ética del IESBA y el ICPARD. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría.

### ***Responsabilidades de la Administración y de aquellos responsables del Gobierno Corporativo sobre los estados financieros***

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera, así como por el control interno que la Administración determine que es necesario para permitir la preparación de estados financieros que estén libres de errores significativos, ya sea debido a fraude o error.

### ***Responsabilidades de la Administración y de aquellos responsables del Gobierno Corporativo sobre los estados financieros (continuación)***

En la preparación de los estados financieros, la Administración también es responsable de la evaluación de la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con la empresa en marcha, excepto si la Administración tiene la intención de liquidar la Sociedad o de terminar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista sino hacerlo.

Los responsables del Gobierno Corporativo de la Sociedad son responsables de la supervisión del proceso de información financiera de la Sociedad.

### ***Responsabilidades del auditor con relación a la auditoría de los estados financieros***

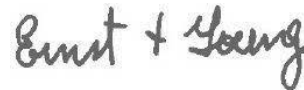
Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable acerca de si los estados financieros considerados en su conjunto están libres de representaciones erróneas significativas, debido a fraude o a error, y emitir un informe de auditoría que incluye nuestra opinión. La seguridad razonable es un nivel alto de seguridad, pero no es una garantía de que una auditoría efectuada de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría siempre detectará un error significativo cuando exista. Los errores pueden deberse a fraude o a error y son considerados significativos cuando, individualmente o en su conjunto, pudiera esperarse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que tomen los usuarios basándose en estos estados financieros. Como parte de una auditoría de conformidad con las NIAs, nosotros ejercemos el juicio profesional y mantenemos escepticismo profesional durante la auditoría. Asimismo, nosotros como auditores, también:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de error material en los estados financieros, ya sea debido a fraude o a error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos, y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar un error material debido a fraude es más alto que en el caso de un error material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones intencionales, manifestaciones intencionalmente erróneas, o la elusión del control interno.
- Obtenemos un entendimiento del control interno relevante para la auditoría con el propósito de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Sociedad.
- Evaluamos que las políticas contables utilizadas sean adecuadas, así como la razonabilidad de las estimaciones contables y las revelaciones efectuadas por la Administración.
- Concluimos sobre el uso adecuado por parte de la Administración del principio contable de empresa en marcha y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos que no existe una incertidumbre material relacionada con hechos o condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en marcha. Si existiese una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre las revelaciones correspondientes en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones están basadas en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. No obstante, hechos o condiciones futuras pueden causar que la Sociedad no continúe como una empresa en marcha.

**Responsabilidades del auditor con relación a la auditoría de los estados financieros  
(continuación)**

- Evaluamos la presentación global, estructura y contenido de los estados financieros, incluyendo las revelaciones, y si dichos estados financieros representan las transacciones subyacentes y eventos de manera que logren la presentación razonable.

Nos comunicamos con los encargados de la Administración de la Sociedad con relación, entre otros asuntos, al alcance y oportunidad de nuestra auditoría y los hallazgos significativos incluyendo cualquier deficiencia significativa en el control interno que hayamos identificado durante nuestra auditoría.



5 de junio de 2020  
Santo Domingo,  
República Dominicana

# Advanced Asset Management, S. A.

Estados Financieros

## ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

31 de diciembre de 2019 y 2018

(Valores expresados en pesos dominicanos -RD\$)

		<u>2019</u>	<u>2018</u>
	<u>Notas</u>		
<b>Activos</b>			
Activos Corrientes:			
Efectivo y equivalente de efectivo	6 y 7	20,654,230	18,102,903
Cuentas por cobrar clientes y otras	8	10,939,339	5,360,966
Cuentas por cobrar a partes relacionadas	13	-	223,988
Anticipos de impuesto sobre la renta	14	123,472	66,620
Gastos pagados por anticipado		<u>371,450</u>	<u>370,503</u>
Total activos corrientes		32,088,491	24,124,980
Mobiliario y equipos	9	918,697	791,877
Cargos diferidos	10	<u>3,177,224</u>	<u>3,207,186</u>
<b>Total de activos</b>		<b><u>36,184,412</u></b>	<b><u>28,124,043</u></b>
<b>Pasivos y Patrimonio</b>			
Pasivos Corrientes:			
Cuentas por pagar a proveedores	6 y 11	1,297,784	1,475,190
Cuentas por pagar a partes relacionadas	13	-	2,271
Acumulaciones y retenciones por pagar	12	12,553,616	9,784,986
Impuesto sobre los activos por pagar	14	<u>9,187</u>	<u>7,919</u>
<b>Total de pasivos</b>		<b><u>13,860,587</u></b>	<b><u>11,270,366</u></b>
Compromisos	8 y 18		
<b>Patrimonio:</b>			
Capital social	15	210,000,000	139,521,000
Aportes para futura capitalización		-	12,312,703
Pérdidas acumuladas		<u>(187,676,175)</u>	<u>(134,980,026)</u>
Total patrimonio		<u>22,323,825</u>	<u>16,853,677</u>
<b>Total pasivos y patrimonio</b>		<b><u>36,184,412</u></b>	<b><u>28,124,043</u></b>

Las notas adjuntas son parte integral de estos estados financieros.

# Advanced Asset Management, S. A.

Estados Financieros

## ESTADOS DE RESULTADOS

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2019 y 2018

(Valores expresados en pesos dominicanos -RD\$)

		<u>2019</u>	<u>2018</u>
Ingreso:			
Comisión por administración de fondo	8	14,886,963	7,088,919
Gastos operacionales:			
Sueldos y beneficios al personal	16	(46,651,952)	(41,764,743)
Otros gastos operacionales	17	(21,384,298)	(16,587,129)
Pérdida en operaciones		(68,036,250)	(58,351,872)
Otros ingresos no operacionales		3,600	-
Ingresos financieros	7	101,143	180,492
Ganancia en cambio de moneda extranjera, neta		357,582	457,724
Pérdida antes de impuestos sobre la renta		(52,686,962)	(50,624,737)
Impuesto sobre la renta	14	(9,187)	(7,919)
<b>Pérdida neta</b>		<b>(52,696,149)</b>	<b>(50,632,656)</b>

Las notas adjuntas son parte integral de estos estados financieros.

# Advanced Asset Management, S. A.

Estados Financieros

## ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2019 y 2018

(Valores expresados en pesos dominicanos -RD\$)

	<u>Capital</u>	<u>Aportes para Futura Capitalización</u>	<u>Pérdidas Acumuladas</u>
Saldos al 1ro. de enero de 2018	96,926,000	5,486,612	(84,347,370)
Aportes para futura capitalización (nota 15)	-	49,421,091	-
Capitalización de aportes (nota 15)	42,595,000	(42,595,000)	-
Pérdida neta	-	-	(50,632,656)
Saldo al 31 de diciembre de 2018	<u>139,521,000</u>	<u>12,312,703</u>	<u>(134,980,026)</u>
Aportes para futura capitalización (nota 15)	-	58,166,297	-
Capitalización de aportes (nota 15)	70,479,000	(70,479,000)	-
Pérdida neta	-	-	(52,696,149)
<b>Saldos al 31 de diciembre de 2019</b>	<b><u>210,000,000</u></b>	<b><u>-</u></b>	<b><u>(187,676,175)</u></b>

Las notas adjuntas son parte integral de estos estados financieros.



# Advanced Asset Management, S. A.

Estados Financieros

## ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2019 y 2018

(Valores expresados en pesos dominicanos -RD\$)

		<u>2019</u>	<u>2018</u>
	<u>Notas</u>		
<b>Actividades de operación:</b>			
Pérdida antes de impuesto sobre la renta		(52,686,962)	(50,624,737)
Ajustes para conciliar la pérdida antes de impuesto sobre la renta con el efectivo neto de las actividades de operación:			
Depreciación	9	477,199	321,110
Amortización	10	552,055	591,130
Cambios en activos y pasivos de operación:			
Disminución (aumento) en activos:			
Cuentas por cobrar clientes y otras		(5,578,373)	1,423,195
Cuentas por cobrar a partes relacionadas		223,988	(117,802)
Gastos pagados por anticipado		(947)	(3,992)
Aumento (disminución) en pasivos:			
Cuentas por pagar a proveedores		(177,405)	565,832
Cuentas por pagar a partes relacionadas		(2,271)	-
Acumulaciones y retenciones por pagar		2,768,629	1,270,263
Impuesto sobre la renta pagado	14	(64,771)	(62,638)
Efectivo neto usado en las actividades de operación		<u>(54,488,858)</u>	<u>(46,637,639)</u>
<b>Actividades de inversión:</b>			
Adquisición de mobiliario y equipos	9	(604,019)	(366,101)
Adquisición de cargos diferidos	10	(522,093)	(3,297,388)
Efectivo neto usado en las actividades de inversión		<u>(1,126,112)</u>	<u>(3,663,489)</u>
<b>Actividades de financiamiento:</b>			
Aportes para futura capitalización	15	58,166,297	49,421,091
Flujos de efectivo provisto por las actividades de financiamiento		<u>58,166,297</u>	<u>49,421,091</u>
Aumento (disminución) neto de efectivo y equivalente de efectivo		2,551,327	(880,037)
Efectivo y equivalente de efectivo al inicio del año		<u>18,102,903</u>	<u>18,982,940</u>
<b>Efectivo y equivalente de efectivo al final del año</b>		<b><u>20,654,230</u></b>	<b><u>18,102,903</u></b>
<b>Transacción no monetaria:</b>			
Capital social		70,479,000	42,595,000
Aportes para futuras capitalizaciones		<u>(70,479,000)</u>	<u>(42,595,000)</u>

Las notas adjuntas son parte integral de estos estados financieros.

# **Advanced Asset Management, S. A.**

*Estados Financieros*

---

## **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**31 de diciembre de 2019 y 2018**

*(Valores expresados en pesos dominicanos - RD\$)*

### **1. Información corporativa**

Advanced Asset Management, S. A. fue autorizada a operar de conformidad con las leyes de la República Dominicana y bajo la regulación de la Superintendencia de Valores de la República Dominicana en fecha 4 de diciembre de 2015, con el registro No. SIVAF-012. La misma tiene como objetivo principal, dedicarse a la administración de fondos de inversión, así como aquellas actividades que fueran autorizadas por la Superintendencia del Mercado de Valores de la República Dominicana, de conformidad a lo establecido en la Ley No.249-17 que modifica la Ley No. 19-00 del Mercado de Valores de la República Dominicana, el Reglamento de Aplicación y las Normas que regula las sociedades y los fondos de inversión aprobado por el Consejo Nacional de Valores, mediante la cual certifica la inscripción de Advanced Asset Management, S. A., en su registro de mercado de valores en calidad de Sociedad Administradora de Fondos de Inversión cuya inscripción fue autorizada por el Consejo Nacional de Valores mediante resolución de fecha 4 de diciembre de 2015.

La Sociedad tiene su oficina administrativa en la Calle Ángel Severo Cabral No.10, Ensanche Julieta, Santo Domingo, República Dominicana.

Los estados financieros fueron autorizados por la Administración para su emisión el 5 de junio de 2020. Estos estados financieros deben ser presentados a la Asamblea de Accionistas para su aprobación definitiva. Se espera que los mismos sean aprobados sin modificaciones.

### **2. Base de preparación de los estados financieros**

#### **2.1 Base de preparación**

Los estados financieros de la Sociedad al 31 de diciembre de 2019 han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF o IFRS por sus siglas en inglés), emitidas por la Junta de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés).

Los estados financieros de la Sociedad al 31 de diciembre de 2019 y 2018, fueron preparados sobre la base de costo histórico, excepto por ciertas partidas que han sido valuadas bajo los métodos de valuación que se incluyen en la nota 4. Los estados financieros están presentados en pesos dominicanos (RD\$), la cual ha sido definida como la moneda funcional y de presentación de la Sociedad.

### **3. Cambios en políticas contables**

Las políticas contables adoptadas por la Sociedad para la preparación de sus estados financieros al 31 de diciembre de 2019 son congruentes con aquellas que fueron utilizadas para la preparación de sus estados financieros al 31 de diciembre de 2018, excepto por las siguientes:

La Sociedad aplicó la NIIF 16 por primera vez a partir del 1ro. de enero de 2019 bajo el método modificado. La adopción de esta norma NIIF 16 no generó el reconocimiento de los ajustes de las cifras de los estados financieros al 31 de diciembre y al 1ro. de enero de 2018, esto así, debido a que los arrendamientos son a plazos inferiores a 12 meses y de bajo valor, los cuales se continuarán contabilizando en línea recta sobre la base de la vigencia de los contratos.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**31 de diciembre de 2019 y 2018**

*(Valores expresados en pesos dominicanos - RD\$)*

**3. Cambios en políticas contables (continuación)**

Las siguientes enmiendas a las Normas Internacionales de Información Financiera entraron en vigencia a partir del 1ro. de enero de 2019. Estas enmiendas no han causado ningún efecto importante en los estados financieros de la Sociedad.

*Enmiendas a la NIC 28: Intereses a Largo Plazo en Asociadas y Empresas Conjuntas*

Las enmiendas aclaran que una entidad aplica la NIIF 9 a las participaciones a largo plazo en una asociada o empresa conjunta a la que no se aplica el método de la participación pero que, en esencia, forma parte de la inversión neta en la asociada o empresa conjunta (intereses a largo plazo). Esta aclaración es relevante porque implica que el modelo de pérdida de crédito esperado en la NIIF 9 se aplica a dichos intereses a largo plazo.

Las enmiendas también aclararon que, al aplicar la NIIF 9, una entidad no toma en cuenta las pérdidas de la asociada o empresa conjunta, ni las pérdidas por deterioro de la inversión neta, reconocidas como ajustes a la inversión neta en la asociada o empresa conjunta que surjan de la aplicación de la NIC 28 Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos.

Esta modificación no tuvo impacto en los estados financieros de la Sociedad.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**31 de diciembre de 2019 y 2018**

*(Valores expresados en pesos dominicanos - RD\$)*

**4. Resumen de las principales políticas contables**

**4.1 Saldos y transacciones en moneda extranjera**

La moneda funcional de la Sociedad es el peso dominicano. La Sociedad registra sus transacciones en moneda extranjera al tipo de cambio vigente a la fecha de cada transacción. Al cierre del ejercicio, para determinar su situación financiera y resultados operacionales, la Sociedad valúa y ajusta sus activos y pasivos en moneda extranjera. Al 31 de diciembre de 2019, el tipo de cambio del peso dominicano frente al dólar estadounidense es de RD\$52.87 (2018: RD\$50.20) por US\$1 dólar estadounidense. Las diferencias cambiarias resultantes de la aplicación de la política anterior se presentan en los resultados del año bajo la denominación ganancia en cambio de moneda extranjera, neta. En la nota 6, se presenta la posición en moneda extranjera de la Sociedad al 31 de diciembre de 2019 y 2018.

**4.2 Clasificación corriente y no corriente**

La Sociedad presenta en el estado de situación financiera sus activos y pasivos clasificados como corriente y no corriente.

Un activo es clasificado como corriente cuando la Sociedad espera realizar el activo o tiene la intención de venderlo o consumirlo en su ciclo normal de operaciones; mantiene el activo principalmente con fines de negociación; espera realizarlo dentro de los doce meses siguientes después del período sobre el que se informa; y el activo es efectivo o equivalente al efectivo a menos que éste se encuentre restringido y no pueda ser intercambiado ni utilizado para cancelar un pasivo por un período mínimo de doce meses después del cierre del período sobre el que se informa.

La Sociedad clasifica el resto de sus activos como no corrientes.

Un pasivo es clasificado como corriente cuando la Sociedad espera liquidar el pasivo en su ciclo normal de operaciones; mantiene el pasivo principalmente con fines de negociación; el pasivo debe ser liquidado dentro de los doce meses siguientes a la fecha de cierre del período sobre el que se informa; o cuando la Sociedad no tiene un derecho incondicional para aplazar la cancelación del pasivo durante, al menos, los doce meses siguientes a la fecha de cierre del período sobre el que se informa.

La Sociedad clasifica el resto de sus pasivos como no corrientes.

**4.3 Efectivo y equivalente de efectivo**

El efectivo y equivalente de efectivo están representados por el dinero en efectivo y las inversiones a corto plazo altamente líquidas, cuyo vencimiento es igual o inferior a tres meses a la fecha de adquisición de las mismas. Para propósitos del estado de flujos de efectivo, el efectivo y equivalente de efectivo es presentado por el Sociedad neto de sobregiros bancarios, si los hubiese.

**4. Resumen de las principales políticas contables (continuación)**

**4.4 Instrumentos financieros**

La valuación de los instrumentos financieros de la Sociedad se determina por medio del valor razonable o el costo amortizado, según se define a continuación:

**Valor razonable** - El valor razonable de un instrumento financiero que es negociado en un mercado financiero organizado es determinado por referencia a precios cotizados en ese mercado financiero para negociaciones realizadas a la fecha del estado de situación financiera. Para aquellos instrumentos financieros para los que no existe un mercado financiero activo, el valor razonable es determinado utilizando técnicas de valuación. Tales técnicas incluyen transacciones de mercado recientes entre partes interesadas y debidamente informadas que actúen en condiciones de independencia mutua; referencias al valor razonable de otro instrumento financiero sustancialmente semejante; y el descuento de flujos de efectivo u otros modelos de valuación.

**Costo amortizado** - El costo amortizado es calculado utilizando el método de la tasa de interés efectiva menos cualquier estimación por deterioro. El cálculo toma en consideración cualquier prima o descuento en la adquisición e incluye los costos de la transacción, y honorarios que son parte integral de la tasa de interés efectiva.

**4.5 Activos financieros**

*Reconocimiento inicial y valoración*

Los activos financieros se clasifican, en su reconocimiento inicial, a costo amortizado, al valor razonable con cambios en otro resultado integral y al valor razonable con cambios en resultados.

La Sociedad reconoce todos sus activos financieros inicialmente al valor razonable más los costos directamente atribuibles a la transacción, excepto los activos financieros valuados al valor razonable con cambios en resultados en los que no se consideran tales costos. Las compras o ventas de activos financieros son reconocidas por la Sociedad en las fechas en que realiza cada transacción, siendo la fecha de contratación, la fecha en la que la Sociedad se compromete a comprar o a vender un activo financiero.

Para que un activo financiero sea clasificado y valorado al costo amortizado o al valor razonable con cambios en otro resultado integral, debe dar lugar a flujos de efectivo que son "únicamente pagos de principal e intereses" sobre el importe de principal pendiente.

El modelo de negocio de la Sociedad para la gestión de los activos financieros se refiere a cómo administra sus activos financieros para generar flujos de efectivo. El modelo de negocio determina si los flujos de efectivo se obtendrán del cobro de los flujos de efectivo contractuales, de la venta de los activos financieros o de ambos.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**31 de diciembre de 2019 y 2018**

*(Valores expresados en pesos dominicanos - RD\$)*

**4. Resumen de las principales políticas contables (continuación)**

**4.5 Activos financieros (continuación)**

*Medición subsecuente de los activos financieros*

La medición subsecuente de los activos financieros depende de su clasificación como se describe a continuación:

*Activos financieros a costo amortizado*

Esta categoría es la más relevante para la Sociedad. La Sociedad valora los activos financieros al costo amortizado si se cumplen las dos condiciones siguientes:

- El activo financiero se mantiene en el marco de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos financieros para obtener flujos de efectivo contractuales.
- Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos de principal e intereses sobre el importe de principal pendiente.

Los activos financieros a costo amortizado se valoran posteriormente utilizando el método de interés efectivo y están sujetos a deterioro. Las ganancias y pérdidas se reconocen en resultados cuando el activo se da de baja, modifica o deteriora. Los activos financieros a costo amortizado incluyen las cuentas por cobrar, principalmente a clientes.

*Deterioro de activos financieros*

La Sociedad reconoce una estimación para pérdidas crediticias esperadas sobre activos financieros registrados al costo amortizado y mide la corrección de valor por pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo si el riesgo crediticio de ese instrumento financiero se ha incrementado de forma significativa desde su reconocimiento inicial. Al respecto, si a la fecha del estado de situación financiera el riesgo crediticio del instrumento financiero no se ha incrementado de forma significativa desde su reconocimiento inicial, la Sociedad mide la corrección del valor por pérdidas para ese instrumento financiero a un importe igual a las pérdidas crediticias esperadas en los próximos doce (12) meses.

## Advanced Asset Management, S. A.

Estados Financieros

### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 de diciembre de 2019 y 2018

(Valores expresados en pesos dominicanos - RD\$)

#### 4. Resumen de las principales políticas contables (continuación)

##### 4.5 Activos financieros (continuación)

###### *Deterioro de activos financieros (continuación)*

La Sociedad utiliza un método simplificado para el cálculo de pérdidas crediticias esperadas en las cuentas por cobrar clientes. Por esa razón, la Sociedad no efectúa un seguimiento de los cambios en el riesgo de crédito, sino que en su lugar reconoce un ajuste basado en la experiencia de las pérdidas crediticias esperadas a la fecha de cada presentación de sus estados financieros. La Sociedad ha establecido una matriz de estimaciones que se basa en su experiencia histórica de pérdidas crediticias, ajustada por factores prospectivos específicos para los deudores y el entorno económico. La Sociedad considera que un activo financiero está en mora cuando los pagos contractuales tienen entre seis (6) meses y un (1) años de vencimiento. Sin embargo, en ciertos casos, la Sociedad también puede considerar que un activo financiero está en mora cuando la información interna o externa indica que es poco probable que reciba los montos contractuales pendientes en su totalidad, antes de tomar en cuenta las mejoras de crédito mantenidas por la Sociedad.

###### *Baja de activos financieros*

Los activos financieros son dados de baja por la Sociedad cuando expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, o cuando transfiere el activo financiero desapropiándose de los riesgos y beneficios inherentes al activo financiero y ha cedido los derechos contractuales de recibir los flujos de efectivo del activo financiero; o cuando reteniendo los derechos contractuales a recibir los flujos de efectivo, la Sociedad ha asumido la obligación contractual de pagarlos a uno o más perceptores.

##### 4.6 Mobiliario y equipos

El mobiliario y equipos se miden al costo de adquisición menos su depreciación acumulada y pérdidas por deterioro, si las hubiese. Estos costos incluyen el precio de adquisición y todos los costos directamente atribuibles a la ubicación del activo en el lugar y condiciones necesarias para operar de la forma prevista.

La depreciación se calcula bajo el método de línea recta con base en la vida útil estimada para cada tipo de activo. Si existe algún indicio de que se ha producido un cambio significativo en el valor residual de los activos depreciables, la vida útil estimada y la tasa de depreciación, se revisa la depreciación de ese activo de forma prospectiva para reflejar las nuevas expectativas.

El resumen de las tasas de depreciación por tipo de activo se presenta a continuación:

	<u>Vida Útil</u>
Mobiliario de oficina y cómputo	4 años
Otros equipos	<u>4 años</u>

## Advanced Asset Management, S. A.

Estados Financieros

### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 de diciembre de 2019 y 2018

(Valores expresados en pesos dominicanos - RD\$)

#### 4. Resumen de las principales políticas contables (continuación)

##### 4.6 Mobiliario y equipos (continuación)

Un elemento de mobiliario y equipos es dado de baja cuando es desapropiado o cuando la Sociedad no espera beneficios económicos futuros de su uso o disposición. Cualquier pérdida o ganancia proveniente de la baja del activo, es determinada como la diferencia entre el producto neto de la disposición, si los hubiere, y el importe en libros del elemento, la cual es reconocida en el estado de resultados del período en que el elemento sea dado de baja en cuenta.

##### 4.7 Cargos diferidos

Los cargos diferidos están integrados por licencias informáticas registradas al costo de adquisición y mejoras en propiedad arrendada contabilizadas al costo de los componentes incluidos en la mejora, ambos netos de su amortización acumulada y las pérdidas por deterioro, si las hubiese. Un desembolso se reconoce como cargo diferido si es probable que el activo genere beneficios económicos futuros para la Sociedad y su costo puede ser definido confiablemente.

La amortización de los cargos diferidos se reconoce en el estado de resultados por el método de línea recta sobre la vida útil estimada de los activos. La vida útil estimada de los cargos diferidos se presenta a continuación:

<u>Descripción</u>	<u>Vida Útil Estimada</u>
Mejoras en propiedades arrendadas	3 años
Licencias informáticas	<u>1 año</u>

##### 4.8 Deterioro de activos no financieros

La Sociedad efectúa una revisión al cierre de cada ejercicio contable sobre los valores en libros de sus activos no financieros, con el objetivo de identificar disminuciones de valor cuando hechos o circunstancias indican que los valores registrados podrían no ser recuperables. Si dicha indicación existiese y el valor en libros excede el importe recuperable, la Sociedad valúa los activos o las unidades generadoras de efectivo a su importe recuperable, definido este como la cifra mayor entre su valor razonable menos los costos de venta y su valor en uso. Los ajustes que se generen por este concepto se registran en los resultados del año en que se determinan.

La Sociedad evalúa al cierre de cada ejercicio contable si existe algún indicio de que la pérdida por deterioro del valor previamente reconocida para un activo no financiero distinto de plusvalía, ha disminuido o ya no existe. Si existiese tal indicio, la Sociedad reestima el valor recuperable del activo y si es el caso, revierte la pérdida aumentando el activo hasta su nuevo valor recuperable, el cual no superará el valor neto en libros del activo antes de reconocer la pérdida por deterioro original, reconociendo el crédito en los resultados del periodo. Durante el año terminado el 31 de diciembre de 2019 y 2018, la Sociedad no reconoció deterioro por los activos no financieros.



---

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**31 de diciembre de 2019 y 2018**

*(Valores expresados en pesos dominicanos - RD\$)*

**4. Resumen de las principales políticas contables (continuación)**

**4.9 Pasivos financieros**

Los pasivos financieros de la Sociedad corresponden a cuentas por pagar. La Sociedad reconoce sus pasivos financieros inicialmente al valor razonable más los costos directamente atribuibles a la transacción. Después del reconocimiento inicial, los pasivos financieros son medidos al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva, excepto para las cuentas por pagar a corto plazo y sin interés establecido que se miden al importe del bien adquirido o el servicio recibido. La Sociedad reconoce las ganancias o pérdidas en el resultado del período cuando al pasivo financiero se da de baja, así como a través del proceso de amortización.

**4.10 Baja de pasivos financieros**

Los pasivos financieros son dados de baja por la Sociedad cuando la obligación ha sido pagada o cancelada o bien su exigencia haya expirado. En el caso de que un pasivo financiero sea reemplazado por otro pasivo financiero, la Sociedad cancela el original y reconoce un nuevo pasivo financiero. Las diferencias que se pudieran producir de tales reemplazos de pasivos financieros son reconocidas en los resultados del año en que ocurran.

**4.11 Reconocimiento de ingresos**

*Ingresos por administración de fondo*

Los ingresos de la Sociedad son reconocidos cuando el importe de los ingresos pueda medirse con fiabilidad, es probable que la Sociedad reciba los beneficios económicos derivados de la transacción, el grado de terminación del servicio prestado, en la fecha del estado de situación financiera, pueda ser medido con fiabilidad y que los costos ya incurridos, así como los que quedan por incurrir hasta completar la prestación del servicio, puedan ser medidos con fiabilidad.

Estos ingresos comprenden las comisiones facturadas al Fondo Cerrado de Desarrollo de Sociedades Advanced Oportunidades de Inversión. Estos se determinan en proporción al patrimonio del fondo administrado, calculado hasta por el 2% del patrimonio diario presentado por el fondo y de manera mensual se emite la facturación por los servicios prestados.

*Ingresos financieros*

Los ingresos financieros comprenden los intereses ganados sobre efectivo y equivalente de efectivo, los cuales son registrados como parte de los resultados del año utilizando el método de lo devengado.

**4.12 Reconocimiento de gastos**

Los gastos son reconocidos como gastos de operaciones en el estado de resultados en función del criterio del devengo; es decir, cuando se produce la corriente real de bienes y servicios que los mismos representan, con independencia del momento en que se produzca la corriente monetaria o financiera derivada de ello.

---

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**31 de diciembre de 2019 y 2018**

*(Valores expresados en pesos dominicanos - RD\$)*

**4. Resumen de las principales políticas contables (continuación)**

**4.13 Obligaciones laborales**

*Prestaciones laborales*

El Código Laboral de la República Dominicana requiere que los empleadores paguen prestaciones laborales a los empleados que son despedidos sin causa justificada. El valor de esta compensación se reconoce en resultados en el momento en que se incurre (paga) o en el momento en que se conoce efectivamente que la relación laboral cesará y no existe posibilidad de cambiar esta decisión.

*Bonificación*

La Sociedad concede bonificaciones a sus funcionarios y empleados en base a acuerdos de trabajo y/o cumplimiento de metas y objetivos, contabilizándose el pasivo resultante con cargo a resultados del ejercicio en que se generan los mismos.

*Aportes a la Seguridad Social*

Como consecuencia de la Ley 87-01, la Sociedad reconoce mensualmente los aportes efectuados al Sistema de Seguridad Social, al igual que los aportes de los empleados, como una acumulación, hasta el momento que son depositados en las entidades financieras autorizadas por la Superintendencia de Pensiones de la República Dominicana.

La Ley establece que los aportes son efectuados por la Sociedad y el empleado sobre los parámetros determinados en la misma hasta que el empleado llegue a la edad de retiro de sesenta y cinco (65) años.

*Otros beneficios laborales*

La Sociedad otorga otros beneficios a sus empleados, tales como vacaciones y regalía pascual de acuerdo con lo estipulado por las leyes laborales de la República Dominicana. Para estos beneficios la Sociedad reconoce un pasivo tomando como parámetro el monto devengado por los empleados en base a los acuerdos laborales con los mismos.

**4.14 Impuestos**

*Impuesto sobre la renta corriente*

La Sociedad calcula el impuesto sobre la renta corriente tomando como base lo establecido en la Ley 11-92, Código Tributario de la República Dominicana, sus reglamentos y modificaciones. El impuesto corriente correspondiente al período presente y a los anteriores, es reconocido por la Sociedad como un pasivo en la medida en que no haya sido liquidado. Si la cantidad ya pagada, que corresponda al período presente y a los anteriores, excede el importe a pagar por esos períodos, el exceso es reconocido como un activo. La tasa de impuesto vigente al 31 de diciembre de 2019 y 2018 es de 27%.

*Impuesto sobre los activos*

La Sociedad está sujeta al impuesto sobre los activos fijos a la tasa del 1%. La base de dicho impuesto es el total de activos fijos presentados en los estados financieros. La Sociedad está sujeta a liquidar el impuesto sobre la renta del período con base al importe mayor entre el 1% de los activos gravables o el determinado según la renta neta imponible a la tasa vigente a cada fecha.

**4. Resumen de las principales políticas contables (continuación)**

**4.14 Impuestos (continuación)**

*Impuesto sobre la renta diferido*

El impuesto sobre la renta diferido es determinado utilizando el método pasivo aplicado sobre todas las diferencias temporarias que existan entre la base fiscal de los activos, pasivos y patrimonio neto y las cifras registradas para propósitos financieros a la fecha de los estados financieros. El impuesto sobre la renta diferido es calculado considerando la tasa de impuesto que se espera aplicar en el período en que se estima que el activo se realizará o que el pasivo se pagará. Los activos por impuestos diferidos se reconocen solo cuando existe una probabilidad razonable de su realización.

*Impuesto sobre la Transferencia de Bienes Industrializados y Servicios*

Los ingresos, gastos y activos se presentan netos del Impuesto sobre la Transferencia de Bienes Industrializados y Servicios (ITBIS), excepto cuando el ITBIS incurrido en la adquisición de activos o servicios no es recuperable de acuerdo con el Código Tributario (Ley 11-92) y sus modificaciones, en cuyo caso se registra como parte del costo de la compra del activo relacionado o como gasto, de ser el caso, las cuentas por cobrar y por pagar son presentadas con el monto de impuesto incluido.

**4.15 Arrendamientos**

La Sociedad evalúa al inicio del contrato si un contrato es, o contiene, un arrendamiento. Es decir, si el contrato transmite el derecho de controlar el uso de un activo identificado por un período de tiempo a cambio de una consideración.

*Calidad de arrendataria*

La Sociedad aplica un enfoque único de reconocimiento y medición para todos los arrendamientos, excepto los arrendamientos a corto plazo y los arrendamientos de activos de bajo valor. La Sociedad reconoce los pasivos por arrendamientos para realizar pagos por arrendamiento y activos por derecho de uso que representan el derecho a utilizar los activos subyacentes.

*a) Activos por derecho de uso*

La Sociedad reconoce los activos por derecho de uso en la fecha de inicio del arrendamiento (es decir, la fecha en que el activo subyacente está disponible para su uso). Los activos por derecho de uso se miden al costo, menos cualquier depreciación acumulada y pérdidas por deterioro, y se ajustan para cualquier nueva medición de los pasivos por arrendamiento. El costo de los activos por derecho de uso incluye el monto de los pasivos por arrendamiento reconocidos, los costos directos iniciales incurridos y los pagos de arrendamiento realizados en la fecha de inicio o antes, menos los descuentos de arrendamiento recibidos. Los activos por derecho de uso se deprecian de forma lineal durante el plazo más corto entre el arrendamiento y la vida útil estimada de los activos.

**4. Resumen de las principales políticas contables (continuación)**

**4.15 Arrendamientos (continuación)**

Si la propiedad del activo arrendado se transfiere a la Sociedad al final del plazo del arrendamiento o el costo refleja el ejercicio de una opción de compra, la depreciación se calcula utilizando la vida útil estimada del activo. Los activos por derecho de uso también están sujetos a deterioro.

*b) Pasivos por arrendamientos*

En la fecha de inicio del arrendamiento, la Sociedad reconoce los pasivos por arrendamiento medidos al valor presente de los pagos por arrendamiento que se realizarán durante el plazo del arrendamiento. Los pagos de arrendamiento incluyen pagos fijos (incluidos pagos fijos en sustancia) menos cualquier descuento de arrendamiento por cobrar, pagos de arrendamiento variables que dependen de un índice o una tasa, y montos que se espera pagar bajo garantías de valor residual. Los pagos de arrendamiento también incluyen el precio de ejercicio de una opción de compra razonablemente segura para ser ejercida por la Sociedad y los pagos de multas por rescindir el arrendamiento, si el plazo del arrendamiento refleja que la Sociedad ejerce la opción de rescindir. Los pagos de arrendamiento variables que no dependen de un índice o una tasa se reconocen como gastos (a menos que se incurra para producir inventarios) en el período en el que ocurre el evento o condición que desencadena el pago.

Al calcular el valor presente de los pagos de arrendamiento, la Sociedad utiliza su tasa de interés incremental en la fecha de inicio del arrendamiento porque la tasa de interés implícita en el arrendamiento no es fácilmente determinable. Después de la fecha de inicio, el monto de los pasivos por arrendamiento se incrementa para reflejar la acumulación de intereses y se reducen mediante los pagos de arrendamiento realizados. Además, el importe en libros de los pasivos por arrendamiento se vuelve a medir si hay una modificación, un cambio en el plazo del arrendamiento, un cambio en los pagos del arrendamiento (por ejemplo, cambios en los pagos futuros que resultan de un cambio en un índice o tasa utilizada para determinar tales pagos de arrendamiento) o un cambio en la evaluación de una opción para comprar el activo subyacente.

*c) Arrendamientos a corto plazo y arrendamientos de activos de bajo valor*

La Sociedad aplica la exención de reconocimiento de arrendamientos con plazo de arrendamiento de 12 meses o menos desde la fecha de inicio y no contienen una opción de compra. También aplica la exención de reconocimiento de activos de bajo valor a los arrendamientos que se consideran de bajo valor. Los pagos por arrendamientos por arrendamientos a corto plazo y arrendamientos de activos de bajo valor se reconocen como gastos de forma lineal durante el plazo del arrendamiento.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**31 de diciembre de 2019 y 2018**

*(Valores expresados en pesos dominicanos - RD\$)*

**4. Resumen de las principales políticas contables (continuación)**

**4.16 Estimaciones y supuestos significativos de contabilidad**

La preparación de los estados financieros de la Sociedad requiere que la Administración realice estimaciones y supuestos que afectan las cifras informadas de ingresos, gastos, activos y pasivos y las divulgaciones correspondientes, así como la divulgación de pasivos contingentes. Sin embargo, la incertidumbre acerca de tales juicios, estimaciones y supuestos podría derivar en situaciones que requieran ajustes de importancia relativa sobre los valores registrados de los activos y pasivos en períodos futuros.

A continuación, se presentan algunos ejemplos de juicios, estimados y supuestos.

*Estimación para pérdidas crediticias esperadas*

La Sociedad utiliza un modelo histórico para establecer la estimación para pérdidas crediticias esperadas para las cuentas por cobrar comerciales y los activos contractuales. Las tasas de estimación se basan en los días vencidos para agrupaciones de diversos segmentos de clientes que tienen patrones de pérdida similares.

*Deterioro de activos no financieros*

La Sociedad evalúa, a la fecha de cada estado financiero, si hay alguna indicación de que un activo no financiero pueda estar deteriorado. Los activos no financieros son evaluados por deterioro cuando existen indicaciones de que el valor en libros puede ser no recuperable.

Cuando se realiza el cálculo de estos valores la gerencia debe estimar los flujos futuros de efectivo esperados para los activos relacionados o para la unidad generadora y debe usar una tasa de descuento para calcular el valor presente de estos flujos de efectivo.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**31 de diciembre de 2019 y 2018**

*(Valores expresados en pesos dominicanos - RD\$)*

**5. Cambios futuros en políticas contables**

Las Normas Internacionales de Información Financiera o sus interpretaciones emitidas, pero que no han entrado en vigencia a la fecha de los estados financieros de la Sociedad, se describen a continuación: Las normas o interpretaciones descritas son solo aquellas que, de acuerdo con el criterio de la Administración, pueden tener un efecto importante en las divulgaciones, posición o desempeño financiero de la Sociedad cuando sean aplicadas en una fecha futura. La Sociedad tiene la intención de adoptar estas normas o interpretaciones cuando entren en vigencia.

*Enmiendas a la NIC 1 y a la NIC 8: Definición de material*

En octubre de 2018 el IASB emitió modificaciones a la NIC 1 Presentación de Estados Financieros y a la NIC 8 Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores para lograr consistencia en la definición de "materialidad" entre las normas y aclarar ciertos aspectos de su definición. La nueva definición establece que "la información es material si su omisión, inexactitud u ocultamiento puede influir razonablemente en las decisiones que toman los usuarios primarios de los estados financieros de propósito general, con base en estos, los cuales proporcionan información financiera sobre una entidad informante específica."

Las enmiendas a la definición de materialidad son efectivas para períodos anuales que comienzan el o después 1ro. de enero de 2020. Se permite la adopción anticipada de las enmiendas y la misma debe ser divulgada. La Sociedad se encuentra en el proceso de revisión y evaluación del posible impacto sobre los estados financieros.

*Revisiones al Marco Conceptual para la Información Financiera ("el Marco Conceptual")*

El Marco Conceptual no es un estándar, y ninguno de sus conceptos está por encima de los de cualquier estándar o los requisitos de un estándar.

El IASB publicó una revisión del Marco Conceptual en marzo de 2018, el cual establece un conjunto integral de conceptos para la información financiera, el establecimiento de normas, la orientación para los preparadores en el desarrollo de políticas contables consistentes y la asistencia a otros en sus esfuerzos por comprender e interpretar las normas. El Marco Conceptual incluye algunos conceptos nuevos, proporciona definiciones actualizadas y criterios de reconocimiento para activos y pasivos, así como una nueva guía sobre medición y baja en cuentas, presentación y revelación. Los cambios en el Marco Conceptual pueden afectar la aplicación de las NIIF en situaciones en las que no se aplica ningún estándar a una transacción o evento en particular.

Para los preparadores de estados financieros, el Marco Conceptual revisado entrará en vigencia para los períodos anuales que comienzan el o después del 1ro. de enero de 2020, sin embargo, se permite su adopción anticipada. La Sociedad se encuentra en el proceso de revisión y evaluación del posible impacto sobre los estados financieros.

## Advanced Asset Management, S. A.

Estados Financieros

### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 de diciembre de 2019 y 2018

(Valores expresados en pesos dominicanos - RD\$)

#### 6. Saldos en moneda extranjera

A continuación, se presenta un resumen de los activos y pasivos financieros denominados en moneda extranjera expresados en dólares estadounidenses, incluidos a su equivalente en pesos dominicanos en los distintos rubros de los estados de situación financiera que se acompañan.

<b>Activo:</b>		<b>2019</b>	<b>2018</b>
Efectivo equivalente de efectivo	US\$	349,610	276,305
<b>Pasivo:</b>			
Cuentas por pagar a proveedores		(11,237)	(12,814)
Posición monetaria neta activa	US\$	<b>338,373</b>	<b>263,491</b>

#### 7. Efectivo y equivalente de efectivo

El detalle del efectivo y equivalente de efectivo es como sigue:

	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Efectivo en caja		
Denominadas en pesos dominicanos	5,000	5,000
Efectivo en bancos	-	-
Cuenta corriente (a):	-	-
Denominada en pesos dominicanos	2,164,924	4,226,596
Cuenta de ahorro (a):	-	-
Denominada en dólares estadounidenses	18,484,306	6,189,159
Equivalente de efectivo: (b)	-	-
Denominado en dólares estadounidenses	-	7,682,148
	<b>20,654,230</b>	<b>18,102,903</b>

(a) Al 31 de diciembre de 2019, el efectivo depositado en cuenta corriente y de ahorros en instituciones financieras locales devenga un interés basado en las tasas diarias determinadas por los bancos correspondientes. Durante el año terminado el 31 de diciembre de 2019, la Sociedad reconoció ingresos por intereses por este concepto ascendentes a RD\$41,922 (2018: RD\$29,066), los cuales se incluyen dentro del rubro de los ingresos financieros en los estados de resultados que se acompañan.

(b) Al 31 de diciembre de 2019, corresponde a certificado de depósito en dólares estadounidenses en una institución financiera local, con vigencia inferior a tres (3) meses, el cual devenga una tasa de interés anual de 2%. Durante el año terminado el 31 de diciembre de 2019, la Sociedad generó ingresos por este concepto por un importe de RD\$59,221 (2018: RD\$151,426), los cuales se incluyen en el rubro de ingresos financieros en los estados de resultados que se acompañan. Durante el año 2019 este certificado fue cancelado.

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, no existe diferencia entre los valores registrados y los valores razonables de estos activos financieros.

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, no existen restricciones sobre los saldos de efectivo y equivalente de efectivo en bancos.

## Advanced Asset Management, S. A.

Estados Financieros

### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 de diciembre de 2019 y 2018

(Valores expresados en pesos dominicanos - RD\$)

#### 8. Cuentas por cobrar clientes y otras

La composición de las cuentas por cobrar clientes y otras es como sigue:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Clientes (a)	4,818,889	818,877
ITBIS anticipado (b)	4,813,623	3,898,548
Anticipo a proveedores	1,180,009	47,450
Empleados	<u>126,818</u>	<u>596,091</u>
	<u><b>10,939,339</b></u>	<u><b>5,360,966</b></u>

(a) Corresponde a la comisión administrativa y rendimiento pendiente de cobro al Fondo por concepto de la gestión y conservación de los bienes del mismo. Esta comisión es determinada con base hasta un 2% anual del valor neto del fondo, según se estipula en el Reglamento Interno del Fondo, en el artículo número 234 del Reglamento de Aplicación No. 729-04, de la Ley 19-00 (modificada por la ley 249-17) del Mercado de Valores. La misma es pagadera de manera mensual según la proporción devengada. Durante el año terminado el 31 de diciembre de 2019, la Sociedad reconoció ingresos por este concepto ascendentes a RD\$14,886,963 (2018: RD\$7,088,919), los cuales se presentan como comisión por administración de fondo en los estados de resultados que se acompañan.

Los plazos de vencimiento de las cuentas por cobrar clientes se extienden de 30 a 60 días contados a partir de la fecha de emisión de las respectivas facturas, no están sujetas a ningún descuento por pronto pago, no generan intereses y son recuperables en la moneda funcional de la Sociedad.

(b) Corresponde a adelantos de Impuestos sobre la Transferencia de Bienes Industrializados y Servicios (ITBIS) generados por el uso de bienes y servicios, los cuales podrán ser compensados con el impuesto generado por las operaciones futuras gravadas con este impuesto realizadas por la Sociedad.

La antigüedad de las cuentas por cobrar clientes y otras al 31 de diciembre, se presenta a continuación:

	<u>Con atrasos no deterioradas</u>				
	<u>No vencidas</u>	<u>Menos de 30 días</u>	<u>Entre 31 y 60 días</u>	<u>Entre 61 y 90 días</u>	<u>Total</u>
2019	<u>5,998,898</u>	<u>4,940,441</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u><b>10,939,339</b></u>
2018	<u>4,494,639</u>	<u>866,327</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u><b>5,360,966</b></u>



## Advanced Asset Management, S. A.

Estados Financieros

### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 de diciembre de 2019 y 2018

(Valores expresados en pesos dominicanos - RD\$)

#### 9. Mobiliario y equipos

El movimiento del mobiliario y equipos durante los años terminados el 31 de diciembre, es el siguiente:

	<u>Equipos de Cómputos</u>	<u>Mobiliario de Oficina</u>	<u>Otros Equipos</u>	<u>Total</u>
<b>Costo de adquisición:</b>				
Al 1ro. de enero de 2018	949,557	198,540	25,840	1,173,937
Adiciones	<u>236,517</u>	<u>129,584</u>	-	<u>366,101</u>
Al 31 de diciembre de 2018	1,186,074	328,124	25,840	1,540,038
Adiciones	<u>444,790</u>	<u>159,229</u>	-	<u>604,019</u>
Al 31 de diciembre de 2019	<u>1,630,864</u>	<u>487,353</u>	<u>25,840</u>	<u>2,144,057</u>
<b>Depreciación acumulada:</b>				
Al 1ro. de enero de 2018	(387,540)	(27,138)	(12,373)	(427,051)
Gasto de depreciación	<u>(252,930)</u>	<u>(62,258)</u>	<u>(5,922)</u>	<u>(321,110)</u>
Al 31 de diciembre de 2018	(640,470)	(89,396)	(18,295)	(748,161)
Gasto de depreciación	<u>(361,914)</u>	<u>(108,825)</u>	<u>(6,460)</u>	<u>(477,199)</u>
Al 31 de diciembre de 2019	<u>(1,002,384)</u>	<u>(198,221)</u>	<u>(24,755)</u>	<u>(1,225,360)</u>
<b>Valor en libros:</b>				
Al 31 de diciembre de 2019	<u>628,480</u>	<u>289,132</u>	<u>1,085</u>	<u>918,697</u>
Al 31 de diciembre de 2018	<u>545,604</u>	<u>238,728</u>	<u>7,545</u>	<u>791,877</u>

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, no existen mobiliario y equipos en uso que estén totalmente depreciados.

**Advanced Asset Management, S. A.***Estados Financieros***NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS****31 de diciembre de 2019 y 2018***(Valores expresados en pesos dominicanos - RD\$)***10. Cargos diferidos**

El movimiento de los cargos diferidos durante los años terminados el 31 de diciembre, es como sigue:

	<b>Licencias Informáticas</b>	<b>Mejoras en Propiedad Arrendada</b>	<b>Total</b>
<b>Costo de adquisición:</b>			
Al 1ro. de enero de 2018	900,104	530,213	1,430,317
Adiciones	3,297,388	-	3,297,388
Al 31 de diciembre de 2018	<u>4,197,492</u>	<u>530,213</u>	<u>4,727,705</u>
Adiciones	361,934	160,159	522,093
Al 31 de diciembre de 2019	<u>4,559,426</u>	<u>690,372</u>	<u>5,249,798</u>
<b>Amortización acumulada:</b>			
Al 1ro. de enero de 2018	(796,836)	(132,553)	(929,389)
Gasto de amortización	(414,392)	(176,738)	(591,130)
Al 31 de diciembre de 2018	<u>(1,211,228)</u>	<u>(309,291)</u>	<u>(1,520,519)</u>
Gasto de amortización	(286,340)	(265,715)	(552,055)
Al 31 de diciembre de 2019	<u>(1,497,568)</u>	<u>(575,006)</u>	<u>(2,072,574)</u>
Valor neto en libros:			
<b>Al 31 de diciembre de 2019</b>	<u><b>3,061,858</b></u>	<u><b>115,366</b></u>	<u><b>3,177,224</b></u>
Al 31 de diciembre de 2018	<u>2,986,264</u>	<u>220,922</u>	<u>3,207,186</u>

**11. Cuentas por pagar a proveedores**

Las cuentas por pagar a proveedores no generan intereses, y no están sujetas a descuentos por pronto pago y son pagaderas generalmente en un plazo de 30 a 90 días, a partir de la fecha de recepción de los respectivos documentos o facturas.

**12. Acumulaciones y retenciones por pagar**

El resumen de las acumulaciones y retenciones por pagar es como sigue:

	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Impuestos retenidos a terceros	99,687	46,461
Retenciones al personal	557,856	473,903
Bonificaciones por pagar	10,119,067	8,704,381
ITBIS por pagar	735,085	124,913
Otras acumulaciones	1,041,921	435,328
	<u><b>12,553,616</b></u>	<u><b>9,784,986</b></u>

## Advanced Asset Management, S. A.

Estados Financieros

### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 de diciembre de 2019 y 2018

(Valores expresados en pesos dominicanos - RD\$)

#### 13. Saldos y transacciones con partes relacionadas

Los saldos y transacciones con partes relacionadas al 31 de diciembre de 2019 y 2018, son los siguientes:

	<u>Vínculo</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<b>Saldos:</b>			
<b>Cuentas por cobrar:</b>			
Diesco, L. T. D.	Relacionada	<u>-</u>	<u>223,988</u>
<b>Cuentas por pagar:</b>			
Interra Towers, S. R. L.	Relacionada	<u>-</u>	<u>(2,271)</u>
<b>Aportes para futuras capitalizaciones (nota 15)</b>	Accionista		
Saldo al inicio del año		12,312,703	5,486,612
Aumento del año		58,166,297	49,421,091
Capitalización del año		<u>(70,479,000)</u>	<u>(42,595,000)</u>
Saldo al final del año		<u>-</u>	<u>12,312,703</u>

El resumen de las transacciones efectuadas con entidades relacionadas durante el año terminado el 31 de diciembre, se presenta a continuación:

	<u>Vínculo</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<b>Otros gastos operacionales:</b>			
Interra Towers, S. R. L. - Servicios asistencia tecnológica (nota 18)	Relacionada	1,995,748	1,412,068
Interra Towers, S. R. L. - Alquiler oficinas administrativas (nota 18)	Relacionada	2,429,248	2,372,852
Diesco, L. T. D. - Servicios administrativos y financieros (nota 18)	Relacionada	<u>222,170</u>	<u>120,000</u>
		<u>4,647,166</u>	<u>3,904,920</u>

#### *Términos y condiciones*

Las transacciones con partes relacionadas son realizadas de acuerdo con las condiciones pactadas. Las cuentas por cobrar y por pagar con relacionadas no generan intereses y son exigibles a la demanda. Durante los años terminados el 31 de diciembre de 2019 y 2018, no se han otorgado garantías sobre cuentas por cobrar o por pagar a partes relacionadas.

## Advanced Asset Management, S. A.

Estados Financieros

### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 de diciembre de 2019 y 2018

(Valores expresados en pesos dominicanos - RD\$)

#### 14. Impuesto sobre la renta

La tasa de impuesto sobre la renta para el año 2019 y 2018 es de 27%. Existen diferencias entre el resultado antes de impuesto sobre la renta, según muestra el estado de resultados y la renta neta imponible determinada de acuerdo con el Código Tributario de la República Dominicana. Estas diferencias son reconocidas como diferencias permanentes y temporales, según sea el caso.

La Sociedad está sujeta al impuesto sobre los activos fijos a la tasa del 1%. El impuesto sobre los activos se considerará extinguido cuando el impuesto sobre la renta sea igual o superior al mismo.

El impuesto sobre la renta durante los años terminados el 31 de diciembre de 2019 y 2018, se determinó sobre la base del 1% de los activos fijos, como resultado de que dicho monto fue mayor al determinado sobre la base de la renta neta imponible. La determinación del impuesto sobre la base de activos, se detalla a continuación:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Total activos	36,184,412	28,124,043
Activos no gravables	<u>(35,265,715)</u>	<u>(27,332,166)</u>
Total mobiliarios y equipos	918,697	791,877
Tasa de impuesto sobre los activos	1%	1%
<b>Impuesto sobre los activos</b>	<b><u>9,187</u></b>	<b><u>7,919</u></b>

La conciliación de la utilidad antes de impuesto y el gasto de impuesto sobre la renta corriente:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Pérdida antes de impuesto sobre la renta	<u>(52,686,962)</u>	<u>(50,624,737)</u>
Diferencias permanentes	129,323	430,055
Diferencias temporales	<u>196,384</u>	<u>1,320,559</u>
<b>Pérdida fiscal</b>	<b><u>(52,361,255)</u></b>	<b><u>(48,874,123)</u></b>

## Advanced Asset Management, S. A.

Estados Financieros

### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 de diciembre de 2019 y 2018

(Valores expresados en pesos dominicanos - RD\$)

#### 14. Impuesto sobre la renta (continuación)

El movimiento de los anticipos de impuesto sobre la renta (impuesto sobre la renta por pagar) durante los años terminados el 31 de diciembre, es como sigue:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Anticipos de Impuesto sobre la renta al inicio del año	66,620	16,460
Anticipos e impuestos pagados durante el año	<u>56,852</u>	<u>50,160</u>
<b>Anticipos de impuesto sobre la renta al final del año</b>	<b><u>123,472</u></b>	<b><u>66,620</u></b>

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Impuesto sobre los activos por pagar al inicio del año	(7,919)	(12,478)
Impuesto sobre los activos pagado	7,919	12,478
Impuesto sobre los activos del año	<u>(9,187)</u>	<u>(7,919)</u>
<b>Impuesto sobre la renta por pagar al final del año</b>	<b><u>(9,187)</u></b>	<b><u>(7,919)</u></b>

Al 31 de diciembre de 2019, la Sociedad dispone de pérdidas trasladables las cuales pueden ser compensadas como sigue:

<u>Años a</u> <u>Compensar</u>	<u>Importe</u>
2020	30,384,755
2021	30,384,755
2022	30,384,755
2023	20,613,985
2024	<u>10,474,089</u>
	<b><u>122,242,339</u></b>

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, el impuesto sobre la renta diferido activo no reconocido en libros, es como sigue:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Impuesto diferido activo:		
Diferencia entre la base contable y fiscal de mobiliario y equipos	94,408	44,715
Pérdidas compensables	33,005,432	28,190,864
Provisiones varias	320,823	319,356
Diferencia cambiaria	<u>2,926</u>	<u>915</u>
	<b><u>33,423,589</u></b>	<b><u>28,555,850</u></b>

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, la Sociedad no ha reconocido el impuesto sobre la renta diferido por considerar que su recuperación es incierta sobre la base de los análisis y proyecciones realizadas.

## Advanced Asset Management, S. A.

Estados Financieros

### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 de diciembre de 2019 y 2018

(Valores expresados en pesos dominicanos - RD\$)

#### 15. Patrimonio

##### Capital social

Al 31 de diciembre de 2019, el capital social autorizado de la Sociedad está conformado por 210,000 acciones (2018: 145,000) por valor de RD\$1,000 cada una, para un total de RD\$210,000,000 (2018: RD\$145,000,000). Al 31 de diciembre de 2019, se encuentran suscritas y pagadas 210,000 acciones (2018: 139,521 acciones) para un total de RD\$210,000,000 (2018: RD\$139,521,000). El movimiento de las acciones en cantidad y valores durante los años terminados el 31 de diciembre, es como sigue:

<b>Cantidad:</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Capital social autorizado:</b>		
Saldo inicial	145,000	105,000
Acciones emitidas durante el año	65,000	40,000
<b>Saldo final</b>	<b>210,000</b>	<b>145,000</b>
<b>Capital social suscrito y pagado:</b>		
Saldo inicial	139,521	96,926
Acciones emitidas durante el año	70,479	42,595
<b>Saldo final</b>	<b>210,000</b>	<b>139,521</b>
<b>Valores:</b>		
<b>Capital social autorizado:</b>		
Saldo inicial	145,000,000	105,000,000
Acciones emitidas durante el año	65,000,000	40,000,000
<b>Saldo final</b>	<b>210,000,000</b>	<b>145,000,000</b>
<b>Capital social suscrito y pagado:</b>		
Saldo inicial	139,521,000	96,926,000
Acciones emitidas durante el año	70,479,000	42,595,000
<b>Saldo final</b>	<b>210,000,000</b>	<b>139,521,000</b>

##### Aportes para futura capitalización

Al 31 de diciembre de 2019, la Sociedad recibió como aportes para futuras capitalizaciones un importe de RD\$58,166,297 (2018: RD\$49,421,091). Durante el año terminado al 31 de diciembre de 2019, la Sociedad capitalizó aportes para futuras capitalizaciones por un importe ascendente a RD\$70,479,000 (2018: RD\$42,595,000). Al 31 de diciembre de 2018, el saldo de los aportes para futura capitalización asciende a RD\$12,312,703.

##### Reserva Legal

El Artículo 47 de la Ley de Sociedades Comerciales y Compañías Individuales de Responsabilidad Limitada 8479-08) de la República Dominicana requiere que toda sociedad anónima por acciones transfiera anualmente como mínimo el 5% de las ganancias realizadas o liquidadas a una reserva legal (reservas patrimoniales), hasta que tal reserva sea igual al 10% de capital pagado. Dicha reserva no está disponible para distribución entre los accionistas, excepto en el caso de disolución de la Sociedad.

## Advanced Asset Management, S. A.

Estados Financieros

### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 de diciembre de 2019 y 2018

(Valores expresados en pesos dominicanos - RD\$)

#### 16. Sueldos y beneficios al personal

Durante los años terminados el 31 de diciembre, el detalle de los sueldos y beneficios al personal, es como sigue:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Sueldos y salarios	24,496,655	21,644,730
Bonificación	10,119,067	8,704,381
Otros beneficios al personal	12,036,230	11,415,632
	<u>46,651,952</u>	<u>41,764,743</u>

#### 17. Otros gastos operacionales

Durante los años terminados el 31 de diciembre, el detalle de otros gastos operacionales, es como sigue:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Honorarios profesionales (nota 18)	4,843,240	4,786,317
Alquiler (nota 18)	2,429,248	2,372,852
Publicidad	2,451,088	1,619,320
Estructuración y otros	3,439,204	1,171,549
Cuotas y membrecías (a)	750,000	1,163,550
Viajes y representación	1,381,641	949,257
Mantenimiento	1,406,527	736,319
Depreciación y amortización (nota 9 y 10)	1,029,254	912,240
Comunicación	674,369	562,805
Otros gastos	2,979,727	2,312,920
	<u>21,384,298</u>	<u>16,587,129</u>

(a) La Sociedad tiene la obligación según lo requerido por el Consejo Nacional de Valores, mediante la Tercera Resolución No. R-CNV-2014-40-MV de fecha 16 de diciembre de 2014, de realizar un aporte por mantenimiento anual en el registro del Mercado de Valores. Durante el año terminado al 31 de diciembre de 2019, la Sociedad reconoció gastos por este concepto ascendentes a RD\$750,000 (2018: RD\$750,000), los cuales se incluyen en el rubro de otros gastos operacionales en los estados de resultados que se acompañan.

Hasta el 31 de diciembre de 2018, la Sociedad tenía la obligación según lo requerido por el Consejo Nacional de Valores, mediante la Cuarta Resolución No. R-CNV-2012-09-MV de fecha 22 de marzo de 2012, del pago del 1.5% del total de activos existentes en la Sociedad al cierre del año anterior. Durante el año terminado al 31 de diciembre de 2018, la Sociedad reconoció gastos por este concepto ascendentes a 2018: RD\$413,550, los cuales se incluyen en el rubro de otros gastos operacionales en el estado de resultados que se acompaña.

---

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**31 de diciembre de 2019 y 2018**

*(Valores expresados en pesos dominicanos - RD\$)*

**18. Compromisos**

A continuación, se detalla un resumen de los principales compromisos que mantiene la Sociedad al 31 de diciembre de 2019:

La Sociedad opera en facilidades arrendadas mediante de un contrato de alquiler con una entidad relacionada, por un período original de un (1) año renovable automáticamente a su vencimiento por acuerdo entre las partes, el importe mensual del alquiler asciende a US\$4,000, equivalentes aproximadamente a RD\$202 mil. Durante el año terminado el 31 de diciembre de 2019, los importes pagados bajo los términos de este contrato ascendieron aproximadamente RD\$2,429,248 (2018: RD\$2,372,852), los cuales se incluyen dentro de los otros gastos operacionales en los estados de resultados que se acompañan.

La Sociedad mantiene un contrato de servicios administrativos y financieros con una entidad relacionada, por un período original de un (1) año renovable automáticamente a su vencimiento por acuerdo entre las partes. Durante el año terminado el 31 de diciembre de 2019, los importes pagados bajo los términos de este contrato ascendieron aproximadamente RD\$222,170 (2018: RD\$120,0000), los cuales se incluyen como honorarios profesionales dentro de los otros gastos operacionales en los estados de resultados que se acompañan.

La Sociedad mantiene un contrato de servicios tecnológicos con una entidad relacionada, por un período original de un (1) año renovable automáticamente a su vencimiento por acuerdo entre las partes, el importe mensual por estos servicios asciende a US\$2,809, equivalentes aproximadamente a RD\$166 mil. Durante el año terminado el 31 de diciembre de 2019, los importes pagados bajo los términos de este contrato ascendieron aproximadamente RD\$1,995,748 (2018: RD\$1,412,068), los cuales se incluyen como honorarios profesionales dentro de los otros gastos operacionales en los estados de resultados que se acompañan.

**19. Objetivos y políticas de gestión de los riesgos financieros**

Los principales instrumentos financieros de la Sociedad consisten en el efectivo y equivalente de efectivo, cuentas por cobrar y cuentas por pagar. El propósito fundamental de estos instrumentos financieros es proveer financiamiento para las operaciones de la Sociedad. La Sociedad tiene otros activos y pasivos financieros de origen misceláneo, que surgen directamente de sus operaciones.

Los principales riesgos que pueden tener un efecto de importancia relativa sobre estos instrumentos financieros son el riesgo de tipo de cambio, el riesgo de liquidez y el riesgo de crédito. La Sociedad administra estos riesgos soportado por el equipo gerencial quien dicta las políticas de gestión de riesgos para la Sociedad. La Administración de la Sociedad revisa y acuerda políticas para el manejo de estos riesgos, las cuales se resumen a continuación:

*Riesgo de mercado*

El riesgo de mercado es el riesgo de que el valor razonable o los flujos de efectivo futuros de un instrumento financiero puedan fluctuar como consecuencia de variaciones en los precios de mercado. El riesgo de mercado comprende tres tipos de riesgo: el riesgo de tipo de cambio, el riesgo de tasa de interés y otros riesgos de precio.



## Advanced Asset Management, S. A.

Estados Financieros

### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 de diciembre de 2019 y 2018

(Valores expresados en pesos dominicanos - RD\$)

#### 19. Objetivos y políticas de gestión de los riesgos financieros (continuación)

##### *Riesgo de tipo de cambio*

El riesgo de tipo de cambio es el riesgo de que el valor razonable o los flujos de caja futuros de un instrumento financiero fluctúen como consecuencia de la variación del tipo de cambio de moneda extranjera. La exposición de la Sociedad al riesgo de tipo de cambio se relaciona principalmente con sus actividades operativas, es decir, cuando sus ingresos o gastos están denominados en una moneda diferente a la moneda funcional de la Sociedad.

El riesgo de tipo de cambio depende de la posición neta en moneda extranjera a la fecha de los estados financieros, como se muestra en la nota 6.

Como resultado de las operaciones que realiza la Sociedad en moneda extranjera, la misma está expuesta al riesgo por tipo de cambio cuando los valores de sus activos y pasivos están denominados en moneda extranjera y, por lo tanto, su evaluación periódica, depende del tipo de cambio de esa moneda extranjera vigente en el mercado financiero, el dólar estadounidense. El riesgo de tipo de cambio consiste en el reconocimiento de diferencias cambiarias en los ingresos y gastos de la entidad, resultantes de variaciones en los tipos de cambio entre la moneda funcional o de operación y la respectiva moneda extranjera. Este riesgo máximo depende de la posición neta en moneda extranjera, como se muestra en la nota 6.

Análisis de sensibilidad:

El efecto en los estados financieros de la Sociedad, derivado de una razonable variación en el tipo de cambio del peso dominicano, asumiendo que las restantes variables se mantienen constantes, es como sigue:

	<b>Variación en el tipo de cambio</b>	<b>Efecto en pérdida neta antes de impuestos sobre la renta</b>
<b>Dólares:</b>		
<b>2019</b>	+5%	894,489
	-5%	(894,489)
<b>Dólares</b>		
<b>2018</b>	+5%	725,691
	-5%	(725,691)

##### *Riesgo de liquidez*

El riesgo de liquidez es el riesgo de que una entidad encuentre dificultad para cumplir con las obligaciones asociadas con pasivos financieros que se liquiden mediante la entrega de efectivo u otro activo financiero. La Sociedad da seguimiento diario a su posición de liquidez, manteniendo activos líquidos mayores que los pasivos líquidos, considerando el vencimiento de sus activos financieros y efectúa periódicamente proyecciones de flujos de efectivo con el objetivo de detectar oportunamente los potenciales faltantes o excesos de efectivo para soportar sus operaciones.

## Advanced Asset Management, S. A.

Estados Financieros

### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 de diciembre de 2019 y 2018

(Valores expresados en pesos dominicanos - RD\$)

#### 19. Objetivos y políticas de gestión de los riesgos financieros (continuación)

##### Riesgo de liquidez (continuación)

A continuación, se resume un perfil de vencimiento de los pasivos financieros incluyendo los intereses, basados en los flujos contractuales no descontados:

	<u>2019</u>				
	<u>No Vencidas</u>	<u>Menos de 3 meses</u>	<u>De 3 a 12 meses</u>	<u>Más de 1 año</u>	<u>Total</u>
Cuentas por pagar a proveedores	-	1,297,784	-	-	1,297,784
	<u>-</u>	<u>1,297,784</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>1,297,784</u>
	<u>2018</u>				
	<u>No Vencidas</u>	<u>Menos de 3 meses</u>	<u>De 3 a 12 meses</u>	<u>Más de 1 año</u>	<u>Total</u>
Cuentas por pagar a proveedores	-	1,475,190	-	-	1,475,190
Cuentas por pagar a partes relacionadas	-	2,271	-	-	2,271
	<u>-</u>	<u>1,477,461</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>1,477,461</u>

##### Riesgo de crédito

El riesgo de crédito es el riesgo de que una de las contrapartes no cumpla con las obligaciones derivadas de un instrumento financiero o contrato de compra y esto se traduzca en una pérdida financiera. La Administración ha establecido políticas para el otorgamiento de crédito. Este está sujeto a evaluaciones en las que se considera la capacidad de pago, el historial y las referencias de cada cliente actual y potencial. La exposición al riesgo crediticio es monitoreada constantemente de acuerdo con el comportamiento de pago de los deudores. Con respecto al riesgo de crédito relacionado con otros activos financieros, la exposición máxima a este riesgo está representada por los saldos registrados para cada activo financiero.

##### Gestión del capital

El principal objetivo de la gestión de capital de la Sociedad es asegurar que mantiene una razón de crédito sólida y razones financieras de capital saludables para sustentar el negocio.

La Sociedad administra su estructura de capital y solicita oportunamente a sus accionistas cualquier ajuste a ese capital considerando el entorno económico en el que se desarrolla la Sociedad. Para mantener o ajustar su estructura de capital puede solicitar a sus accionistas variaciones a dividendos y devoluciones de capital previamente acordados y si fuera necesario, incrementos en los aportes de capital. Estas políticas no tuvieron cambios significativos durante los años financieros 2019 y 2018.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**31 de diciembre de 2019 y 2018**

*(Valores expresados en pesos dominicanos - RD\$)*

**20. Instrumentos financieros**

Todos los activos y pasivos medidos al valor razonable o sobre los cuales la Sociedad realiza divulgaciones de valor razonable, son clasificados dentro de la jerarquía de valor razonable. Dicha clasificación se basa en el menor nivel de información utilizada para determinar tal valor y que es significativa para la determinación del valor razonable en conjunto. La jerarquía de valor razonable está conformada por los siguientes tres niveles:

Nivel 1: Precios cotizados (o ajustados) en mercados activos para activos y pasivos financieros idénticos.

Nivel 2: Técnicas que utilizan insumos diferentes a los precios cotizados que se incluyen en él, que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directa o indirectamente.

Nivel 3: Técnicas que utilizan insumos que tienen efecto significativo sobre el valor razonable que no se basan en datos de mercado observables.

La naturaleza de las estimaciones de valores razonables es subjetiva e involucra aspectos inciertos y el juicio de la Administración, por lo que sus importes no pueden ser determinados con absoluta precisión. En consecuencia, si hubiese cambios en los supuestos en los que se basan las estimaciones, estos podrían diferir de los resultados finales.

Considerando que al 31 de diciembre de 2019 y 2018, la Sociedad no poseía instrumentos financieros cuyo valor razonable difiriera en forma significativa de los valores registrados en los libros, no se estimó necesaria una presentación de la clasificación de los instrumentos financieros por nivel jerárquico.

**21. Posición financiera**

Al 31 de diciembre de 2019, la Sociedad presenta pérdidas acumuladas de aproximadamente RD\$187.7 millones (2018: RD\$134.9 millones), y pérdida neta del año por aproximadamente RD\$52.7 millones (2018: RD\$50.6 millones), estas pérdidas se deben principalmente que al 31 de diciembre de 2019, es el cuarto año completo de operación y las estrategias de la Sociedad están en marcha y en desarrollo con proyección a obtener utilidades en los próximos años, incrementando el número de fondos y operaciones de los mismos y comenzar a revertir las pérdidas acumuladas al 31 diciembre de 2019.

Adicionalmente, la Administración entiende que la Sociedad continuará como un negocio en marcha por el apoyo financiero y operativo que la misma continúe recibiendo de sus accionistas y del futuro éxito de las operaciones. Los accionistas han manifestado su intención de continuar apoyando financieramente para que la Sociedad pueda continuar como empresa en marcha.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**31 de diciembre de 2019 y 2018**

*(Valores expresados en pesos dominicanos - RD\$)*

**22. Evento Subsecuente**

El pasado 11 de marzo de 2020 la Organización Mundial de la Salud elevó la situación de emergencia de salud pública ocasionada por el brote del coronavirus (COVID-19) a pandemia internacional. La rápida evolución de los hechos, a escala nacional e internacional, supone una crisis sanitaria sin precedente que impactará en el entorno macroeconómico y en la evolución de los negocios. A partir del mes de marzo 2020, se identificaron casos de contagios en la República Dominicana, que podrían conducir a una disminución de la actividad económica del país. La medida en que el coronavirus afectará los resultados de las compañías en la Republica Dominicana dependerá de los desarrollos futuros, que son altamente inciertos y no se pueden predecir. En fecha 19 de marzo del 2020 mediante el Decreto No. 134-20, el gobierno de la República Dominicana declaró un estado de emergencia por 25 días. Luego en fecha 13 de abril de 2020, mediante el Decreto No. 148-20 fue extendida la emergencia nacional hasta el 30 de abril del 2020 y en fecha 28 de abril de 2020, el Congreso Nacional aprobó 17 días adicionales del estado de emergencia, posteriormente en fecha 17 de mayo mediante Decreto No. 160-20 fue extendido el estado de emergencia nacional hasta el 1ro. de junio de 2020, luego en fecha 30 de mayo de 2020, el Congreso Nacional aprobó 12 días adicionales del estado de emergencia.

La Administración de la Sociedad considera que estos acontecimientos no implican cambios o ajustes a los estados financieros al 31 de diciembre de 2019 y por el año terminado en esa fecha. Dada la complejidad de la situación y su rápida evolución, no es practicable a la fecha de aprobación de la emisión de los estados financieros realizar de forma fiable una estimación cuantificada del potencial impacto en la Sociedad. La Administración está llevando a cabo las gestiones oportunas con el objetivo de hacer frente a la situación y minimizar su impacto.

Con excepción de lo anteriormente mencionado, la Administración no tiene conocimiento de ningún otro evento posterior, ocurrido entre la fecha de los estados financieros y la fecha de su emisión, que requiera la modificación de las cifras presentadas en los estados financieros autorizados o de revelación en notas a los mismos.