

16 de febrero de 2024

Licenciado

Ernesto Bournigal Read

Superintendente del Mercado de Valores

**Superintendencia del Mercado de Valores de la República Dominicana (“SIMV”)**

Av. César Nicolás Penson No. 66, Gazcue

Santo Domingo, Distrito Nacional

República Dominicana

**Atención:** Dirección de Oferta Pública

**Asunto:** Hecho Relevante – Adquisición de inmueble por parte del Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Advanced I (SIVFIC-059)

Estimado Superintendente:

La suscrita, **ADVANCED ASSET MANAGEMENT, S.A.**, Sociedad Administradora de Fondos de Inversión, inscrita en el Registro del Mercado de Valores bajo el No. SIVAF-012 (la “Sociedad”), de conformidad con el literal u) del artículo 23 del Reglamento de Información Privilegiada, Hechos Relevantes y Manipulación de Mercado (R-CNMV-2022-10-MV), aprobado mediante la Tercera Resolución del Consejo Nacional del Mercado de Valores, de fecha veintiséis (26) de julio de dos mil veintidós (2022); por medio de la presente, tiene a bien comunicar el siguiente hecho relevante:

**ÚNICO:** El **FONDO DE INVERSIÓN CERRADO INMOBILIARIO ADVANCED I**, aprobado por la SIMV e inscrito en el Registro de Mercado de Valores bajo el No. SIVFIC-059 (el “Fondo”), tiene a bien informar a esta Superintendencia del Mercado de Valores de la República Dominicana, a los inversionistas y al público en general, como hecho relevante que, en fecha 16 de febrero de 2024, el Fondo adquirió el inmueble que se describe a continuación:

1. Unidad funcional 1301, identificada como 400412299903:1301, matrícula No. 0100251318, del condominio CORPORATIVO 2010, ubicado Santo Domingo, Distrito Nacional, República Dominicana.

Asimismo, informamos que la contraparte vendedora (previa propietaria del inmueble adquirido) no es una entidad vinculada a la Sociedad.

Atentamente,

**Nicole De La Cruz**

Oficial de Cumplimiento

