

24 de abril de 2025

Licenciado

Ernesto Bournigal Read

Superintendente del Mercado de Valores

Superintendencia del Mercado de Valores de la República Dominicana ("SIMV")

Av. César Nicolás Penson, núm. 66, Gazcue

Santo Domingo, Distrito Nacional

República Dominicana

Atención: Dirección de Oferta Pública.

Copia: **Sra. Elianne Vílchez Abreu**

Vicepresidenta Ejecutiva

Bolsa y Mercados de Valores de la República Dominicana.

Asunto: Hecho Relevante – Resoluciones de la Asamblea General Ordinaria del Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Advanced I (SIVFIC-059).

Estimado Superintendente:

La suscrita, **ADVANCED ASSET MANAGEMENT, S.A.**, Sociedad Administradora de Fondos de Inversión, inscrita en el Registro del Mercado de Valores bajo el núm. SIVAF-012, en calidad de gestora del **FONDO DE INVERSIÓN CERRADO ADVANCED I**, inscrito en el Registro del Mercado de Valores bajo el núm. SIVFIC-059 ("Fondo"), de conformidad con el literal u) del artículo 23 del Reglamento de Información Privilegiada, Hechos Relevantes y Manipulación de Mercado, aprobado mediante la Tercera Resolución del Consejo Nacional del Mercado de Valores, de fecha veintiséis (26) de julio de dos mil veintidós (2022) (R-CMNV-2022-10-MV); por medio de la presente, tiene a bien comunicar como hecho relevante el resultado de la Asamblea General Ordinaria de Aportantes del Fondo, celebrada de forma presencial el miércoles veintitrés (23) de abril del año dos mil veinticinco (2025), y en la que se concluyeron las resoluciones siguientes:

PRIMERA RESOLUCIÓN

*Los Aportantes del Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Advanced I, inscrito en el Registro del Mercado de Valores como SIVFIC-059 y administrado por Advanced Asset Management, S.A., Sociedad Administradora de Fondos de Inversión, **TOMAN CONOCIMIENTO Y APRUEBAN** los resultados del período que finalizó el 31 de diciembre de 2024 del Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Advanced I, inscrito en el Registro del Mercado de Valores como SIVFIC-059, tal y como han sido presentados por Advanced Asset Management, S.A., Sociedad Administradora de Fondos de Inversión. En consecuencia, **OTORGAN** descargo a Advanced Asset Management, S.A., Sociedad Administradora de Fondos de Inversión, y sus representantes, por todos los actos realizados en el ejercicio de sus respectivas funciones durante dicho período.*

Esta resolución fue aprobada por unanimidad de votos

SEGUNDA RESOLUCIÓN

Los Aportantes del Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Advanced I, inscrito en el Registro del Mercado de Valores como SIVFIC-059 y administrado por Advanced Asset Management, S.A., Sociedad Administradora de Fondos de Inversión, **APRUEBAN** los estados financieros auditados del período que finalizó el 31 de diciembre de 2024 del Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Advanced I, tal y como han sido presentados por Advanced Asset Management, S.A., Sociedad Administradora de Fondos de Inversión. En consecuencia, se **OTORGA** el descargo a Advanced Asset Management, S.A., Sociedad Administradora de Fondos de Inversión, y sus representantes, por todos los actos realizados en el ejercicio de sus respectivas funciones durante dicho período.

Esta resolución fue aprobada por unanimidad de votos

TERCERA RESOLUCIÓN

Los Aportantes del Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Advanced I, inscrito en el Registro del Mercado de Valores como SIVFIC-059 y administrado por Advanced Asset Management, S.A., Sociedad Administradora de Fondos de Inversión, **RESUELVEN OTORGAR** formal descargo a la firma **ERNST & YOUNG, S.R.L.** (SIVAE-022), en su calidad de Auditores Externos del Fondo, por todos los actos realizados en el ejercicio de sus funciones durante el período que finalizó en fecha 31 de diciembre del 2024. De igual modo, la Asamblea resuelve **RATIFICAR** a **ERNST & YOUNG, S.R.L.** (SIVAE-022), por el período de un (1) año, como firma de Auditores Externos del Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Advanced I, inscrito en el Registro del Mercado de Valores como SIVFIC-059, a los fines de que se encargue de la auditoría del Fondo para el año 2025.

Esta resolución fue aprobada por unanimidad de votos

CUARTA RESOLUCIÓN

Los Aportantes del Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Advanced I, **RATIFICAN** a **SALAS, PIANTINI & ASOCIADOS, S.R.L.**, como Representante de la Masa de Aportantes del Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Advanced I, inscrito en el Registro del Mercado de Valores como SIVFIC-059.

Esta resolución fue aprobada por unanimidad de votos

Sin otro particular,

Atentamente,

Felipe Amador
Director General

