

24 de abril de 2026

Licenciado

**Ernesto Bournigal Read**

Superintendente del Mercado de Valores

**Superintendencia del Mercado de Valores de la República Dominicana (“SIMV”)**

Av. César Nicolás Penson, núm. 66, Gazcue

Santo Domingo, Distrito Nacional

República Dominicana

**Atención:** Dirección de Oferta Pública.

**Copia:** **Sra. Elianne Vílchez Abreu**

Vicepresidenta Ejecutiva

Bolsa y Mercados de Valores de la República Dominicana.

**Asunto:** Hecho Relevante – Adquisición de inmueble por el Fondo de Inversión Cerrado Inmobiliario Advanced I (SIVFIC-059).

Estimado Superintendente:

La suscrita, **ADVANCED ASSET MANAGEMENT, S.A.**, Sociedad Administradora de Fondos de Inversión, inscrita en el Registro del Mercado de Valores bajo el núm. SIVAF-012 (“Sociedad”), de conformidad con el literal u) del artículo 23 del Reglamento de Información Privilegiada, Hechos Relevantes y Manipulación de Mercado (R-CNMV-2022-10-MV); por medio de la presente, tiene a bien comunicar lo siguiente:

**ÚNICO:** El **FONDO DE INVERSIÓN CERRADO INMOBILIARIO ADVANCED I**, aprobado por la SIMV e inscrito en el Registro del Mercado de Valores bajo el núm. SIVFIC-059, en fecha veinticuatro (24) de abril del dos mil veintiséis (2026), adquirió los inmuebles que se describen a continuación:

- 1) Inmueble identificado como 400571341045, matrícula núm. 2400058087, con una superficie de 71,787.36 metros cuadrados, ubicado en SANTO DOMINGO; y,
- 2) Parcela 24-PRO-1-B-REF, DC 17, matrícula núm. 2400086292, con una superficie de 20,000.80 metros cuadrados, ubicado en SANTO DOMINGO.

En ese mismo orden, informamos que la contraparte vendedora (previa propietaria del inmueble adquirido) no es una entidad vinculada a la Sociedad.

Sin otro particular,

Atentamente,

**Nicole E. De La Cruz Alcántara**

Encargada de Cumplimiento Regulatorio

